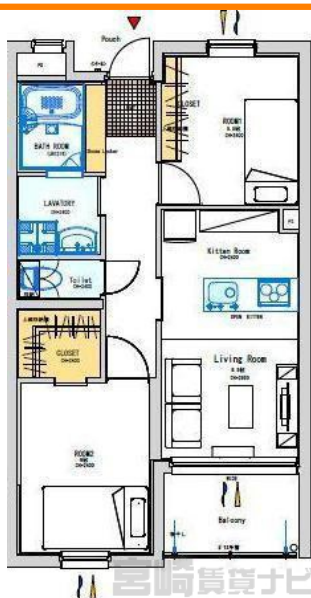


クラシックモダンな落ち着いた雰囲気の漂うデザイナーズマンションです。充実した設備と黒を基調とした外観と室内のデザインは、賃貸を感じさせない雰囲気です。インターネット無料使い放題、宅配ボックス、鹿児島放送2ch、BS(一部)視聴無料、更に防犯カメラ付き、両面ガラス付3口コンロ、浴室乾燥機付きの充実設備です。更に天井高2850mmのリビングはよりゆったりとした空間を演出してくれそうです。



初期費用

敷金	80,000円
礼金	80,000円
仲介手数料	94,600円
定額精算	0円
鍵交換費用	24,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	70,720円

合計 367,520円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

ガーデンヒルズ神宮外苑 406

物件No	4100149150
部屋No	406
間取り	2LDK (48.9㎡) 洋4.5 洋4.5 LDK11
賃料	80,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途6,000円(税込)
住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市神宮東2丁目8番6号
交通	宮崎神宮駅前バス停まで徒歩6分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2018 / 05(7年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月中旬)
小中学校	大宮小学校(820m) 大宮中学校(1,700m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332  
 FAX : 0985-27-3844  
 情報有効期限 : 2026/04/22

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a55711.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a55711.html)