

南宮崎駅付近の単身、カップル向けデザイナーズ物件です。インターネット利用料不要で、ウォークインクローゼットもあり生活のしやすいお部屋です。また、エントランス部分にはオートロックが付いており、室内にはTVモニターフォンもありセキュリティも安心周辺には、鮮度市場や100円ショップなど買い物の利便性も良好ですね。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	120,000円
仲介手数料	71,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	19,800円
家賃保証料	54,000円

合計 281,800円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## アムール・ソレオ 202

物件№	4100513605
部屋№	202
間取り	1LDK (40.12㎡) 洋4.08 LDK12.01
賃料	60,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途5,500円(税込)
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市大淀
交通	大淀2丁目バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2018 / 02(8年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月中旬)
小中学校	恒久小学校(787m) 大淀中学校(1,096m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/05/09

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a55891.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a55891.html)