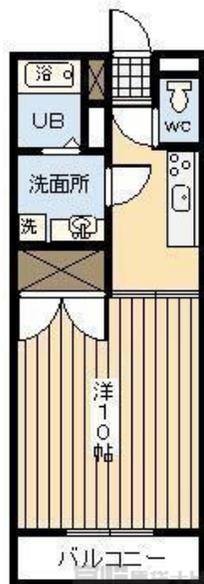


宮崎大学生様におすすめのマンションです!広々とした10帖の居室はベッドやソファを置いてもゆとりある広さです。TVモニターホンを来訪者を確認でき、女性の方にも安心ですよ。学生様に必須のインターネット利用料も無料となっております!



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	46,200円
定額精算	40,000円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	21,000円
<b>合計</b>	<b>141,700円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ハイツビフラン 105

物件№	4100553100
部屋№	105
間取り	1K (31.02㎡) 洋10 K3
賃料	40,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途2,000円(税込)
住所	木花・青島エリア 宮崎県宮崎市学園木花台桜1丁目34番地1
交通	加江田神社バス停まで徒歩5分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	1997 / 08(28年7ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月上旬)
小中学校	学園木花台小学校(440m) 木花中学校(1,000m)
備考	

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/03/24

宮崎県宮崎市西中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a55902.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a55902.html)