



初期費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	56,650円
定額精算	0円
鍵交換費用	14,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	25,900円
<b>合計</b>	<b>114,850円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ジャン・ハッピーネスA 202

物件№	4100543096
部屋№	202
間取り	2LDK (58.12㎡) 洋4.5 洋6 LDK12
賃料	48,500円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	本郷・赤江エリア 宮崎県宮崎市本郷南方
交通	国富小前バス停まで徒歩5分
構造	木造2階建
築年数	2002 / 02(24年)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	国富小学校(530m) 本郷中学校(1,700m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600  
 情報有効期限：2026/03/07

宮崎県宮崎市本郷西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a56497.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a56497.html)