築浅で綺麗な内装に充実した設備が魅力的なお部屋です!オートロック・モニターホン付きでセキュリティ面安心。宅配BOXもございます。遮音性・断熱性に優れたRC造のため、騒音リスクの低減や光熱費の削減も期待できます。近隣には商業施設が多く、お買い物に便利な立地も魅力的です。

初期費用

敷　　金	126,000円
礼　　金	0円
仲介手数料	72,600円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	53,040円
合　　計	269,640円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではございません。また、別途前家賃等が必要となります。

ANGEL 306

物件No.	4100422315
部屋No.	306
間取り	2LDK (50.84㎡) 洋5.3 洋5.4 LDK10.8
賃　料	63,000円
共益費	なし
駐車場	有り　別途3,300円(税込)
住　所	大塚・小松・生目エリア 宮崎県宮崎市大塚町
交　通	南桜ヶ丘バス停まで徒歩3分
構　造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2018／10(7年7ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年7月上旬)
小中学校	大塚小学校(1,790m) 大塚中学校(2,170m)
備　考	

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a56623.html

大興不動産
宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5
南店賃貸営業課
免許番号：国土交通大臣(02)009194号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会　（一社）宮崎県宅地建物取引業協会
（一社）九州不動産公正取引協議会　取引態様：仲介
TEL：0985-50-7777
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/06/06