

防犯カメラ・オートロック完備のマンション。ペアガラスで遮音性・断熱性に優れています。オートロックやTVモニターフォン、宅配ボックスなど安心のセキュリティが御座います。その他にも、温水洗浄便座や追い炊き機能と人気の設備が揃っております。コンビニやスーパーまでも徒歩5分圏内なので利便性の良好な立地に御座います。



### 初期費用

敷金	76,500円
礼金	0円
仲介手数料	63,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	46,960円
<b>合計</b>	<b>205,260円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## グランドアーク神宮東 803

物件№	4100141231
部屋№	803
間取り	1R (31.5㎡) 洋10.1
賃料	51,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途7,700円(税込)
住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市神宮東1丁目
交通	宮崎交通神宮東町バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造9階建
築年数	2019 / 03(7年)
入居時期	指定時期(2026年5月上旬)
小中学校	江平小学校(1,300m) 宮崎東中学校(420m)
備考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/02

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a56672.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a56672.html)