

中心部付近のロフト付き単身向け物件です。オートロックやTVモニターフォン、宅配ボックスなど安心のセキュリティが御座います。その他にも、温水洗浄便座や追い炊き機能と今人気の設備が揃っております。コンビニやスーパーまでも徒歩5分圏内なので利便性の良好な立地に御座います。



オーシャンハイツ式番館 102

物件№	4100342393
部屋№	102
間取り	1R (30.42㎡) 洋11.2 ロフト2.2
賃料	48,000円
共益費	なし
駐車場	無し

住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市大工
----	-----------------------

交通	宮崎交通水道局前バス停まで徒歩3分
----	-------------------

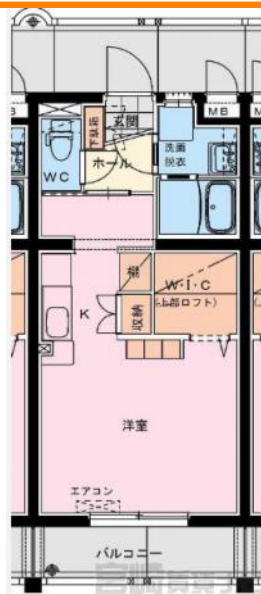
構造	鉄筋コンクリート造3階建
----	--------------

築年数	2018 / 10(7年8ヶ月)
-----	------------------

入居時期	指定時期(2026年7月中旬)
------	-----------------

小中学校	小戸小学校(606m) 宮崎西中学校(1,587m)
------	-------------------------------

備考	
----	--



初期費用		
敷金	金	72,000円
礼金	金	0円
仲介手数料		52,800円
定額精算		0円
鍵交換費用		0円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		38,400円
合計		181,200円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

大興不動産

南店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/06/30

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a56724.html