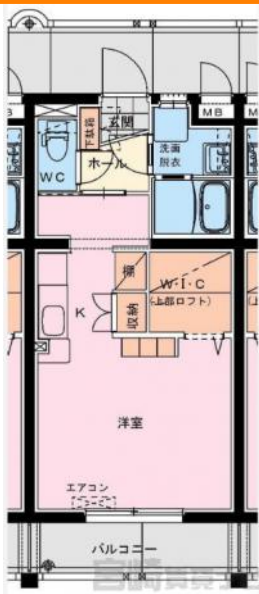


中心部付近のロフト付き単身向け物件です。オートロックやTVモニターフォン、宅配ボックスなど安心のセキュリティが御座います。その他にも、温水洗浄便座や追い炊き機能と今人気の設備が揃っております。コンビニやスーパーまでも徒歩5分圏内なので利便性の良好な立地に御座います。



初期費用

敷金	73,500円
礼金	0円
仲介手数料	58,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	42,720円

合 計 192,520円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

オーシャンハイツ式番館 205

物件№	4100342393
部屋№	205
間取り	1R (30.42㎡) 洋11.2 ロフト2.2
賃 料	49,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,400円(税込)
住 所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市大工
交 通	宮崎交通水道局前バス停まで徒歩3分
構 造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2018 / 10(7年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年1月下旬)
小中学校	小戸小学校(606m) 宮崎西中学校(1,587m)
備 考	

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a56731.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a56731.html)



宮崎県宮崎市大工西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/01/01

