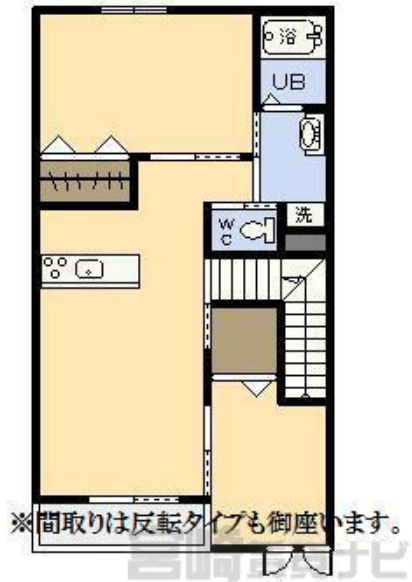


コスモスまで徒歩5分の距離にある新婚さん向けのお部屋です。LDK12.3帖の開放感あるリビングに加え、追い炊き機能やTVモニターフォンなど人気の設備が揃ってます。その他にも、エアコンがついているのも魅力的なポイントですよ。連帯保証人も不要のプランご利用可能ですので入居までがスムーズです。



| 初期費用  |          |  |
|-------|----------|--|
| 敷金    | 62,000円  |  |
| 礼金    | 0円       |  |
| 仲介手数料 | 71,500円  |  |
| 定額精算  | 0円       |  |
| 鍵交換費用 | 0円       |  |
| 火災保険料 | 15,000円  |  |
| 家賃保証料 | 10,000円  |  |
| 合計    | 158,500円 |  |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

| エムグレイスR 205 |                                    |
|-------------|------------------------------------|
| 物件№         | 4100513621                         |
| 部屋№         | 205                                |
| 間取り         | 2LDK (57.71㎡)<br>洋5.3 洋6.3 LDK12.3 |
| 賃料          | 62,000円                            |
| 共益費         | 2,000円                             |
| 駐車場         | 有り 別途3,300円(税込)                    |
| 住所          | 南宮崎・恒久エリア<br>宮崎県宮崎市恒久              |
| 交通          | 大坪町バス停まで徒歩4分                       |
| 構造          | 鉄骨造2階建                             |
| 築年数         | 2018 / 07(8年2ヶ月)                   |
| 入居時期        | 指定時期(2026年11月上旬)                   |
| 小中学校        | 恒久小学校(854m)<br>大淀中学校(1,352m)       |
| 備考          |                                    |