

白と黒を基調とした外観がオシャレな物件です。インターネット使用料無料となっておりますので月々4,000円ほどお得です。車で3分圏内にはイオンがあり、北に進むと大島通線も御座います。オートロックやエレベーターもついてますのでセキュリティ面も安心

です。 



### 初期費用

敷金	168,000円
礼金	84,000円
仲介手数料	96,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	18,700円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	91,000円
<b>合計</b>	<b>478,500円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## Ko Olina D 703

物件№	4100252187
部屋№	703
間取り	2LDK (59.93㎡) 洋5.1 洋6.2 LDK13.71
賃料	84,000円
共益費	3,000円
駐車場	有り 別途4,000円(税込)
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市稗原町
交通	宮崎交通日ノ出バス停まで徒歩5分
構造	鉄筋コンクリート造8階建
築年数	2019 / 03(7年4ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年7月中旬)
小中学校	宮崎港小学校(650m) 檉中学校(2,700m)
備考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/07/18

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a57312.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a57312.html)