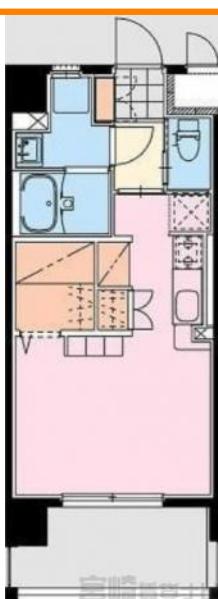


写真はモデルルームになる為、現状と異なる場合は現状を優先します。商業施設が周辺にあり、コンビニ、スーパーは勿論、銀行や郵便局も御座います。オートロックや、TVモニターフォン、宅配BOXもありセキュリティも安心です。中心部までも近いので交通の利便性も良いですよ。



#### 初期費用

敷 金	78,000円
礼 金	0円
仲介手数料	62,700円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	46,000円
合 計	204,700円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

## ルオーゴ 402

物件No.	4100342398
部屋No.	402
間取り	1R (29.64m <sup>2</sup> ) 洋9.9
賃 料	52,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,500円(税込)
住 所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市大橋
交 通	大橋3丁目バス停まで徒歩3分
構 造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2019 / 03(6年9ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	西池小学校(1,400m) 宮崎西中学校(1,600m)
備 考	

この物件の詳細は  
[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a57379.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a57379.html)

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2025/12/21