

オートロック、エレベーター付きでセキュリティ安心のマンションです。南宮崎駅にも程近く、商業施設の利便性高い物件です。インターネット利用料無料となっており、月々のコストも抑えられます。今なら2台目の駐車場も5,000円で確保可能となります。



## TSグランデ恒久中央 203

物件№	4100513627
部屋№	203
間取り	2LDK (48.4㎡) 洋5.8 洋6.2 LDK9.4
賃料	77,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込

住所 南宮崎・恒久エリア  
宮崎県宮崎市恒久

交通 宮交シティ前バス停まで徒歩3分

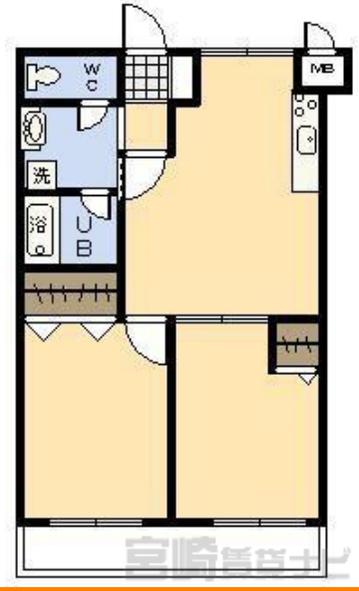
構造 鉄筋コンクリート造5階建

築年数 2019 / 03(7年)

入居時期 指定時期(2026年5月中旬)

小中学校 恒久小学校(1,570m)  
赤江中学校(1,090m)

備考



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	77,000円
仲介手数料		84,700円
定額精算		55,000円
鍵交換費用		22,000円
火災保険料		16,000円
家賃保証料		61,600円
合計		316,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2026/03/22

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a57570.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a57570.html)