

小さなお子さんがいらっしゃる方には是非オススメです車5分圏内にスーパーもあり利便性の良い立地となっております。珍しいアイランド型キッチンとなっております!



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	81,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	21,500円
家賃保証料	37,775円
<b>合計</b>	<b>156,075円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## デタント新城 405

物件№	4100231012
部屋№	405
間取り	2LDK (57㎡) 洋5.5 洋6 LDK12.5
賃料	64,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,500円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市新城町
交通	柳丸町バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	1984 / 07(41年8ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	檉小学校(740m) 檉中学校(710m)
備考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/03/26

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a57840.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a57840.html)