

中心市街地まで徒歩で行動可能な立地に御座います。オートロック、TVMH、防犯カメラなどセキュリティしっかりしており安心で  
きます。県立宮崎病院まで徒歩7分、コンビニまで徒歩4分と利便性も良好です。また、宅配ボックスもある為不在時の郵便物も受  
け取り可能です。



#### 初期費用

敷 金	73,500円
礼 金	0円
仲介手数料	59,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	43,200円
合 計	194,100円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

 大興不動産

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777

FAX : 0985-54-7600

情報有効期限 : 2026/01/10

## ヴィオッティ 105

物件Nb.	4100342457
部屋Nb	105
間取り	1R (31.2m <sup>2</sup> ) 洋11.9
賃 料	49,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,000円(税込)
住 所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市大工
交 通	松橋町バス停まで徒歩3分
構 造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2019 / 03(6年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月上旬)
小中学校	小戸小学校(350m) 宮崎西中学校(1,400m)
備 考	

この物件の詳細は

[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a58033.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a58033.html)

宮崎  
賃貸ナビ