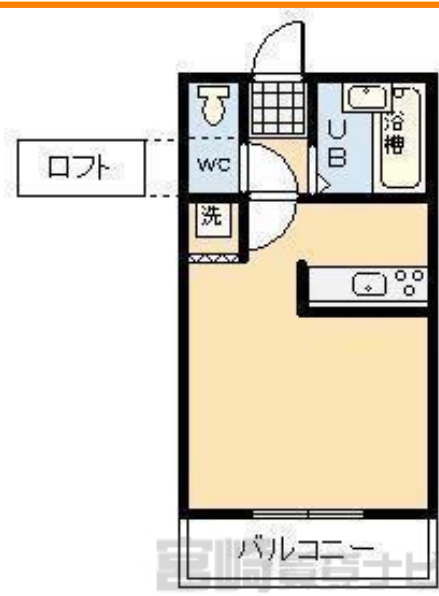


3階角部屋のお部屋で風通し良好!近隣にはスーパーやコンビニなどあり、生活環境良好です。女性に人気のカウンターキッチンタイプのお部屋になります。1本中に入っているので静かな環境です。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 40,700円 |
| 定額精算  | 37,000円 |
| 鍵交換費用 | 15,400円 |
| 火災保険料 | 16,000円 |
| 家賃保証料 | 29,600円 |

合 計 138,700円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## マリンハイツ和田山 301

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 物件№  | 4100111039                    |
| 部屋№  | 301                           |
| 間取り  | 1R (29m <sup>2</sup> )<br>洋13 |
| 賃 料  | 37,000円                       |
| 共益費  | なし                            |
| 駐車場  | 有り 込                          |
| 住 所  | 佐土原エリア<br>宮崎県宮崎市佐土原町下那珂       |
| 交 通  | 南広瀬バス停まで徒歩1分                  |
| 構 造  | 鉄骨造3階建                        |
| 築年数  | 2000 / 10(24年10ヶ月)            |
| 入居時期 | 即入居可能                         |
| 小中学校 | 広瀬小学校(900m)<br>広瀬中学校(860m)    |
| 備 考  | TCM                           |

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332

FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/09/05

この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a5812.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a5812.html)

