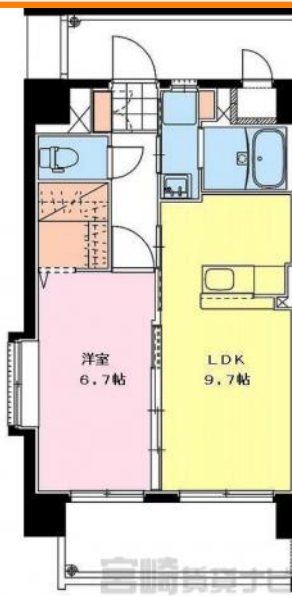


オートロック、宅配ボックスが完備しているマンションです。防犯カメラやTVモニターフォンがあるのでセキュリティ面もしっかりしております。また、イオンまでも車で5分以内と利便性のある立地にあり、コンビニまでも徒歩3分以内です。



初期費用		
敷金	金	91,500円
礼金	金	0円
仲介手数料		71,500円
定額精算		0円
鍵交換費用		0円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		52,320円
合計		233,320円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# リシェス 401

物件№	4100242350
部屋№	401
間取り	1LDK (41.6㎡) 洋6.7 LDK9.7
賃料	61,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,400円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	櫛小前バス停まで徒歩6分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2019 / 08(6年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年8月中旬)
小中学校	櫛小学校(444m) 櫛中学校(1,100m)
備考	



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/07/07

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a58425.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a58425.html)