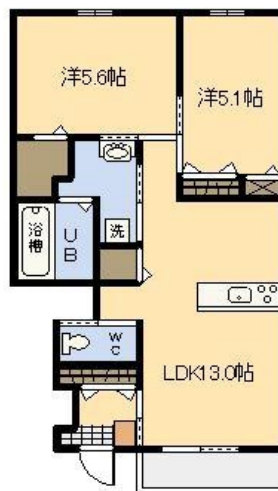


南方駅まで徒歩1分以内の場所に立地し交通の利便性良好です。徒歩7分以内の場所にスーパーやコンビニ、ジョイフルなど生活環境も良いです。部屋の設備には、追い炊き機能や宅配BOXがあり、インターネットの利用料も不要です。24時間緊急時に対応できるシステムも利用可能ですので安心です。



### 初期費用

敷金	61,000円
礼金	0円
仲介手数料	70,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	15,000円
家賃保証料	10,000円

合計 156,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ディアコート南方 106

物件№	4100543156
部屋№	106
間取り	2LDK (54.14㎡) 洋5.1 洋5.6 LDK13
賃料	61,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	本郷・赤江エリア 宮崎県宮崎市本郷南方
交通	国富小前バス停まで徒歩2分
構造	鉄骨造2階建
築年数	2019 / 04(7年2ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	国富小学校(220m) 本郷中学校(1,282m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600  
 情報有効期限 : 2026/07/01

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a58693.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a58693.html)