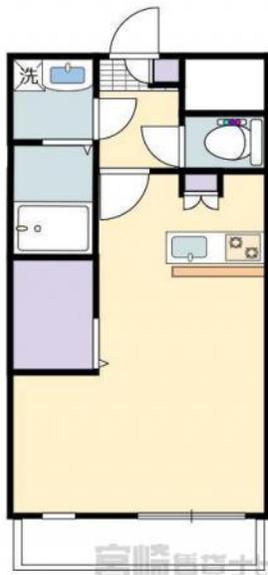


オートロックの付いている防犯性の高いRC造マンションになります。ファミリーマートや、フェニックスガーデンうきのじょうまでも6分以内と利便性のある周辺環境です。都市ガスに加え、インターネット利用料も不要と毎月のランニングコストも抑えれます

。駐車場も1台確保可能です(普通車までOK) 



### 初期費用

敷金	0円
礼金	53,000円
仲介手数料	63,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	22,000円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	48,320円
<b>合計</b>	<b>205,120円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## アスティオン青葉 203

物件№	4100231075
部屋№	203
間取り	1R (31.93㎡) 洋13.19
賃料	53,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途5,000円(税込)
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市青葉町108番地2
交通	下原町バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2019 / 04(6年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月下旬)
小中学校	江平小学校(1,500m) 宮崎東中学校(1,600m)
備考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/03/27



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a58708.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a58708.html)