

市街地よりちょっと静かな環境を希望されるかたにオススメです。室内も広々8.7帖のお部屋となっており、鍵もカードキーとなっており防犯対策にもなっております。システムキッチン、エアコン、温水洗浄便座など設備が充実しております。2年間家賃限定の家賃です。2年後家賃がUPします。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	40,700円
定額精算	49,500円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円
<b>合計</b>	<b>106,700円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ユニヴェール白山 107

物件№	4100111059
部屋№	107
間取り	1R (29.25㎡) 洋8.7
賃料	35,000円
共益費	3,040円
駐車場	有り 別途2,200円(税込)
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市芳士
交通	中原バス停まで徒歩3分
構造	鉄骨造2階建
築年数	2004 / 03(22年)
入居時期	指定時期(2026年4月下旬)
小中学校	住吉南小学校(1,400m) 住吉中学校(3,400m)
備考	



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/02

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a5904.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a5904.html)