

バルコニーが広く専用庭が付いています。2DKのお部屋となっており広めでお探しの方にオススメです。敷金礼金0円で初期費用もお安くなっています。温度設定も付いております。



#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	0円
仲介手数料	46,200円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円

合 計 149,500円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要  
となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限：2026/03/04

## アヴェニールハイツ 101

物件Nb	4100111075
部屋Nb	101
間取り	2DK (40.04m <sup>2</sup> ) 洋6 洋6 DK6.9
賃 料	40,000円
共益費	1,100円
駐車場	有り 別途2,200円(税込)
住 所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下田島
交 通	佐土原役場前バス停まで徒歩6分
構 造	鉄骨造2階建
築年数	1997 / 02(29年)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	広瀬北小学校(280m) 久峰中学校(950m)
備 考	

この物件の詳細は

[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a59150.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a59150.html)

宮崎  
賃貸ナビ