

写真はモデルルームになる為現状を優先します。エアコン2台付で、浴室乾燥・追炊機能など設備も充実しています。人気のカウンターキッチンとなっており、使い勝手の良い間取りです。単身者はもちろん、カップル、新婚さんにもおすすめです。



| 初期費用  |         |  |
|-------|---------|--|
| 敷金    | 0円      |  |
| 礼金    | 55,500円 |  |
| 仲介手数料 | 64,350円 |  |
| 定額精算  | 60,000円 |  |
| 鍵交換費用 | 3,300円  |  |
| 火災保険料 | 18,000円 |  |
| 家賃保証料 | 22,000円 |  |

合 計 223,150円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

| アパートメント高洲536 105 |                                |
|------------------|--------------------------------|
| 物件№              | 4100221479                     |
| 部屋№              | 105                            |
| 間取り              | 1LDK (45.27㎡)<br>洋6 LDK13.2    |
| 賃 料              | 55,500円                        |
| 共益費              | 1,800円                         |
| 駐車場              | 有り 別途3,300円(税込)                |
| 住 所              | 宮崎駅東エリア<br>宮崎県宮崎市高洲町           |
| 交 通              | 一の宮バス停まで徒歩9分                   |
| 構 造              | 鉄骨造2階建                         |
| 築年数              | 2019 / 06(6年2ヶ月)               |
| 入居時期             | 指定時期(2025年9月中旬)                |
| 小中学校             | 潮見小学校(1,400m)<br>宮崎中学校(1,700m) |
| 備 考              |                                |



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/08/28

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a59214.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a59214.html)