

犬・猫合計2匹まで飼育可能のアパートです。追炊きや、浴室乾燥機、エアコンなどの設備も充実しています。高岡郵便局まで51m、セブンイレブンまで110m、フーデリーまで400m、宮崎市高岡総合支所まで600m宮崎銀行高岡支店まで400mと利便性のよい立地も魅力的です。



**初期費用**

敷金	0円
礼金	60,000円
仲介手数料	68,200円
定額精算	90,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	25,000円
<b>合計</b>	<b>264,500円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**ラフェリーチェ 203**

物件№	4100349051
部屋№	203
間取り	2LDK (59.06㎡) 洋6 洋6.1 LDK11.2
賃料	60,000円
共益費	3,700円
駐車場	有り 別途2,200円(税込)
住所	その他のエリア 宮崎県宮崎市高岡町飯田
交通	坂の下バス停まで徒歩5分
構造	木造2階建
築年数	2019 / 09(6年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年7月中旬)
小中学校	高岡小学校(550m) 高岡中学校(850m)
備考	



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600  
 情報有効期限 : 2026/07/01

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a59965.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a59965.html)