

宮崎神宮駅まで徒歩6分、最寄りのバス停まで徒歩3分です。エントランスにはオートロックが付いており、室内にはTVモニターフォンがあります。その他の設備にも追い炊き機能や宅配BOXエアコンなど人気の設備が揃ってます。キッチンもグレードアップしており、魅力的なポイントのつです。



## RYOMA H&D 201

物件№	4100121262
部屋№	201
間取り	1R (31.2㎡) 洋11.7
賃料	52,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途6,600円(税込)
住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市神宮東
交通	宮崎神宮駅前バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2020 / 02(6年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月下旬)
小中学校	大宮小学校(950m) 大宮中学校(1,500m)
備考	



### 初期費用

敷金	78,000円
礼金	0円
仲介手数料	63,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	46,880円
<b>合計</b>	<b>206,680円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/03

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a60028.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a60028.html)