

追い焚き機能や浴室乾燥機など設備が充実しています。広々とした10.75帖のお部屋が魅力的なワンルームです。ホームセキュリティで女性の1人暮らしも安心コンビニ、マックスバリューなど商業施設が近隣に多数あり!



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	55,000円
定額精算	49,500円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円

合計 121,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## フローラ 101

物件№	4100151072
部屋№	101
間取り	1R (29.44㎡) 洋10.75
賃料	47,000円
共益費	4,000円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市祇園
交通	和知川原バス停まで徒歩7分
構造	軽量鉄骨造2階建
築年数	2016 / 11(9年4ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	西池小学校(1,400m) 宮崎西中学校(1,800m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/03

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a60192.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a60192.html)