

収納スペースが多く、宮崎駅付近でお探しのファミリー向けです。オートロックやEV、宅配BOXなど、建物設備も充実しております。ついちょる一むでインターネット無料&ケーブルTV一部視聴無料です。



# Urbane Eiraku 203

物件№	4100269206
部屋№	203
間取り	3LDK (65.25㎡) 洋4.4 洋5.8 洋6.2
賃料	83,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途5,000円(税込)
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市永楽町
交通	宮中前バス停まで徒歩6分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	2020 / 03(6年)
入居時期	指定時期(2026年5月上旬)
小中学校	宮崎小学校(930m) 宮崎中学校(250m)
備考	



### 初期費用

敷金	0円
礼金	83,000円
仲介手数料	91,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	7,700円
火災保険料	21,500円
家賃保証料	45,675円

合計 249,175円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

宮崎県宮崎市大工1丁目11番20号

中央店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-25-9123  
 FAX：0985-23-5109  
 情報有効期限：2026/04/03



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a60488.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a60488.html)