

10F建て高層マンション!インターネット無料使い放題(WiFi)付、鹿児島放送2chも視聴可能です。カウンタ-キッチン付の広々リビング。収納はリビング・寝室・洗面所前の3箇所のたっぷりスペース。玄関の広々スペースもゴルフセットや、コート等多くの利用が可能ですね。近隣はコンビニやスーパー等商業施設も多く便利。中心部までも近く何かと利便性の高い立地です。



# レゾプレスト 502

物件№	4100419031
部屋№	502
間取り	1LDK (44.15㎡) LDK11 洋6
賃料	57,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	大塚・小松・生目エリア 宮崎県宮崎市大塚町
交通	下大塚バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造10階建
築年数	2020 / 03(6年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年8月上旬)
小中学校	大塚小学校(1,500m) 大塚中学校(1,900m)
備考	



## 初期費用

敷金	57,000円
礼金	57,000円
仲介手数料	66,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	48,320円

合計 261,720円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/06/25

宮崎県宮崎市小中野西3丁目1-5



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a60855.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a60855.html)