

人気エリア吉村町のネット使用料金不要物件です。おススメポイントは広さです。1Kとは思えないほどの広さで広々と使用された方におススメです。外出の際もフェニックスガーデン浮之城まで徒歩10分以内と運動にも程良い距離です。キッチンにはIHコンロも付いております。



宮崎賃貸ナビ

#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	82,500円
仲介手数料	60,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	27,500円
合 計	205,000円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2025/12/22

## オリエンピア 101

物件No.	4100242378
部屋No.	101
間取り	1K (33.61m <sup>2</sup> ) 洋10.7 K2
賃 料	55,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住 所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交 通	橿小バス停まで徒歩8分
構 造	鉄骨造2階建
築年数	2020 / 03(5年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年1月下旬)
小中学校	橿小学校(647m) 橿中学校(329m)
備 考	

この物件の詳細は

[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a61005.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a61005.html)

宮崎賃貸ナビ