

インターネット利用料無料!南向きで日当たり良好な2DKの角部屋です!和室もあり、落ち着いた暮らしを送ることができます。収納も3か所あり便利です!セブンイレブン新名爪店まで徒歩7分(500m)、マルシヨク新名爪店まで徒歩8分(600m)でお買い物に便利です!  
**初期費用・退去費用0円・タダレンジャー・契約も可能です!**



## A-STEP新名爪 401

物件№	4100111115
部屋№	401
間取り	2DK (42㎡) 洋6 和6 DK8.2
賃料	45,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途3,000円

住所	住吉エリア 宮崎県宮崎市新名爪71番地2
----	-------------------------

交通	新名爪バス停まで徒歩2分
----	--------------

構造	鉄筋コンクリート造4階建
----	--------------

築年数	2002 / 07(21年10ヶ月)
-----	--------------------

入居時期	指定時期(2024年5月中旬)
------	-----------------

小中学校	住吉小学校(1,600m) 住吉中学校(1,600m)
------	--------------------------------

備考	TCM
----	-----



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	52,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	40,320円

合計 124,320円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/05/18

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a6127.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a6127.html)