



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 37,400円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 13,200円 |
| 火災保険料 | 16,000円 |
| 家賃保証料 | 27,200円 |

合 計 93,800円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 田中第2ビル 301

|      |                            |
|------|----------------------------|
| 物件№  | 4100322111                 |
| 部屋№  | 301                        |
| 間取り  | 1R (22.3㎡)<br>洋10          |
| 賃 料  | 30,000円                    |
| 共益費  | なし                         |
| 駐車場  | 有り 別途4,000円(税込)            |
| 住 所  | 宮崎駅東エリア<br>宮崎県宮崎市堀川町       |
| 交 通  | 宮中前バス停まで徒歩3分               |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造4階建               |
| 築年数  | 1982 / 03(43年2ヶ月)          |
| 入居時期 | 即入居可能                      |
| 小中学校 | 宮崎小学校(700m)<br>宮崎中学校(350m) |
| 備 考  |                            |

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/05/24

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a61379.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a61379.html)