

光インターネット無料で月4,000円程お得です!セキュリティ面もしっかりしており、エントランス部分にはオートロック、共用部分には防犯カメラあります。各世帯に宅配BOXもありますので、不在時でも荷物が受け取れますので便利です。ネット無料、都市ガス  
 また次世代型の省エネマンションで月々のランニングコストも抑えられます!!



## ピュアサマー 306

物件№	4100242384
部屋№	306
間取り	2LDK (50.84㎡) 洋5.3 洋5.4 LDK10.8
賃料	70,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,500円(税込)

住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市曾師町
----	----------------------

交通	曾師バス停まで徒歩5分
----	-------------

構造	鉄筋コンクリート造3階建
----	--------------

築年数	2020 / 10(5年6ヶ月)
-----	------------------

入居時期	指定時期(2026年5月下旬)
------	-----------------

小中学校	潮見小学校(1,500m) 宮崎中学校(2,300m)
------	--------------------------------

備考	
----	--



### 初期費用

敷金	140,000円
礼金	0円
仲介手数料	82,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	60,400円

合計 300,900円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332

FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/05/07

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a61541.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a61541.html)