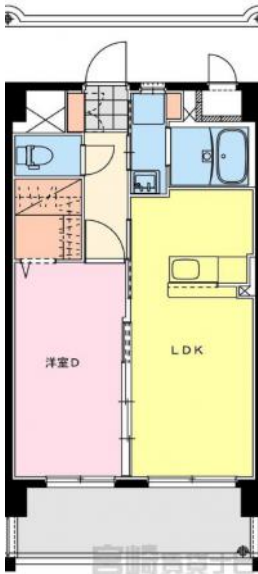


1ギガCATVインターネット無料物件です。エントランス部分にはオートロックが付いており、共用部分にも防犯カメラ付きで安心です。海沿いと聞くと「津波」の心配をされるかもしれませんが、5階に津波避難用ルーフバルコニー有!!商業施設も周辺に多数ありますので、休みの際も利便性が良くオススメです。



初期費用

敷金	85,500円
礼金	0円
仲介手数料	66,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	48,240円

合計 217,740円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

Brook ' s Square 305

物件№	4100252210
部屋№	305
間取り	1LDK (42.64㎡) 洋7 LDK10
賃料	57,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	日ノ出バス停まで徒歩14分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2021 / 01(5年)
入居時期	指定時期(2026年3月下旬)
小中学校	宮崎港小学校(158m) 穂中学校(3,000m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課
免許番号：国土交通大臣(02)009194号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/01/27

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a61555.html