

佐土原駅まで徒歩7分、バス停までは徒歩2分と交通手段の利便性ある立地です。オール電化の賃貸物件のため、ガス代が不要で毎月のランニングコストに優しいです!!!インターネットも入居時から無料で使用できるので月々4,000円ほどお得です。エントランス部分にはオートロック付き、またTVモニターフォンもついていますのでセキュリティも安心です。



グランソレイユ K 202

物件№	4100111593
部屋№	202
間取り	2LDK (57.53㎡) 洋5.32 洋6.07
賃料	65,000円
共益費	3,500円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)

住所 佐土原エリア
宮崎県宮崎市佐土原町下田島

交通 佐土原旭町バス停まで徒歩2分

構造 軽量鉄骨造3階建

築年数 2020 / 10(5年7ヶ月)

入居時期 指定時期(2026年7月中旬)

小中学校 広瀬小学校(846m)
広瀬中学校(405m)

備考



初期費用

敷金	0円
礼金	65,000円
仲介手数料	74,800円
定額精算	71,500円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円

合計 227,800円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
 FAX：0985-27-3844
 情報有効期限：2026/05/26

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a61674.html