

ファミリーの方におススメの2LDKのお部屋です。南宮崎駅も近く、中心部へのアクセスもしやすい立地です。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 45,100円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 13,200円 |
| 火災保険料 | 16,000円 |
| 家賃保証料 | 32,000円 |

合 計 106,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 桜屋マンション 203

|      |                             |
|------|-----------------------------|
| 物件№  | 4100513151                  |
| 部屋№  | 203                         |
| 間取り  | 2LDK (34.7㎡)<br>和6 和6 LDK12 |
| 賃 料  | 38,000円                     |
| 共益費  | なし                          |
| 駐車場  | 有り 込                        |
| 住 所  | 大坪・花山手エリア<br>宮崎県宮崎市中村東1丁目   |
| 交 通  | 中村1丁目バス停まで徒歩3分              |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造3階建                |
| 築年数  | 1978/05(47年)                |
| 入居時期 | 即入居可能                       |
| 小中学校 | 大淀小学校(670m)<br>大淀中学校(800m)  |
| 備 考  | TCM                         |



宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/05/25

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a62766.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a62766.html)