

最新のトレンド設備が詰まった賃貸物件です。広々とした1坪浴室、浴室乾燥機、エアコン2台付きなど嬉しい設備となっております。インターネット利用料無料となっており、月々のコストも抑えられます。家賃のカード決済が可能となっており、毎月の支払いでポイントも貯まりますよ。



<b>ウルビーノ 201</b>	
物件№	4100613173
部屋№	201
間取り	2LDK (58.23㎡) 洋6 洋6.1 LDK11.3
賃料	68,000円
共益費	1,800円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	加納エリア 宮崎県宮崎市清武町加納
交通	下加納バス停まで徒歩2分
構造	木造2階建
築年数	2021 / 02(5年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月下旬)
小中学校	加納小学校(2,500m) 加納中学校(2,200m)
備考	



**初期費用**

敷金	0円
礼金	68,000円
仲介手数料	78,100円
定額精算	70,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円

合計 259,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600

情報有効期限：2026/04/02

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a62819.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a62819.html)