

1LDKとしてもお住まいになれますので、広さ重視でお探しの方にオススメです。閑静な住宅街にあり住みやすい環境です。収納もあり便利です。是非ご覧ください!



#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	0円
仲介手数料	47,300円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
合 計	150,600円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2026/01/27

## サンテラス窪 A105

物件No.	4100121005
部屋No.	A105
間取り	2DK (40m <sup>2</sup> ) 洋6 洋6 洋6
賃 料	40,000円
共益費	2,200円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住 所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市大島町
交 通	大島入口バス停まで徒歩8分
構 造	鉄骨造2階建
築年数	1998 / 03(27年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月中旬)
小中学校	橿北小学校(1,100m) 橿中学校(840m)
備 考	TCM

この物件の詳細は  
[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a63194.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a63194.html)

 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介