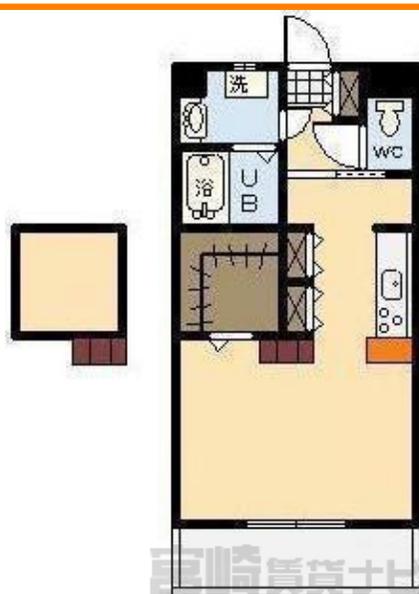


ケーブルテレビ23ch視聴無料+光1Gインターネット無料となっております。オートロックや防犯カメラが設備としてあるため防犯に優れたマンションです。室内は1R+ロフトのお部屋です。お一人暮らしの方や女性にもおすすめです。また、「都市ガス」「ネット無料」のため月々のランニングコストも軽減できます。



# Y's Court.EXE 803

物件№	4100523195
部屋№	803
間取り	1R (33m <sup>2</sup> ) 洋11.4 ロフト2.4
賃料	54,000円
共益費	なし
駐車場	無し
住所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市中村東
交通	中村2丁目バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造9階建
築年数	2022 / 01(4年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月上旬)
小中学校	大淀小学校(620m) 大淀中学校(630m)
備考	



## 初期費用

敷金	81,000円
礼金	0円
仲介手数料	59,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	43,200円

合計 201,600円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/03/27

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a63694.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a63694.html)