

設備が充実しており、一人暮らしの方にオススメのお部屋です。



#### 初期費用

敷金	40,000円
礼金	0円
仲介手数料	47,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	15,000円
家賃保証料	10,000円

合 計 112,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## サンライズK 103

物件№	4100111159
部屋№	103
間取り	1K (30.94㎡) 洋9.1 K4
賃 料	40,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住 所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下田島
交 通	佐土原総合支所前バス停まで徒歩8分
構 造	鉄骨造2階建
築年数	2007 / 11(18年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年1月下旬)
小中学校	広瀬北小学校(1,200m) 久峰中学校(1,500m)
備 考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/01/23

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a6419.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a6419.html)