

波島にある6階建ての鉄筋コンクリート造マンションです!インターネット無料で利用でき月々のコストも抑えられます。雨の日でも安心な浴室乾燥機付きで、追い焚き機能など設備充実しております。オートロック付きでTVモニターホンもついており安心して生活できます。



初期費用

敷金	0円
礼金	62,500円
仲介手数料	65,500円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円

合計 231,300円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

ハッピーメゾン 404

物件№	4100100126
部屋№	404
間取り	1LDK (41.23㎡) LDK10.4 洋6.1
賃料	62,500円
共益費	4,100円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市波島
交通	大島入口バス停徒歩3分(307m)
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2022 / 03(3年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年1月上旬)
小中学校	宮崎東小学校(710m) 東大宮中学校(2,220m)
備考	



大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/12/31

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a64625.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a64625.html)