

谷川町のハイグレード築浅デザイナーズマンションです!オートロック・防犯カメラ付きの安心セキュリティ。宅配BOX付きで荷物の受け取りも楽々です。インターネットWifi&鹿児島放送無料のため、毎月のコストが削減できます。給水管に活性水生成装置「エルセ」が設置されており、抗酸化水を日常的に利用できます。



初期費用

敷金	134,000円
礼金	0円
仲介手数料	80,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	18,700円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	55,200円

合 計 306,200円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

Alte Meister 谷川 302

物件№	4100513657
部屋№	302
間取り	1LDK (46.55㎡) LDK12.91 洋4.77
賃 料	66,000円
共益費	1,000円
駐車場	有り 別途7,700円(税込)
住 所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市谷川
交 通	谷川2丁目バス停まで徒歩2分
構 造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2022 / 02(3年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年1月上旬)
小中学校	大淀小学校(850m) 大淀中学校(600m)
備 考	



大興不動産

宮崎県宮崎市小村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777

FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/12/25

この物件の詳細は

https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a64791.html