

谷川町のハイグレード築浅デザイナーズマンションです!オートロック・防犯カメラ付きの安心セキュリティ。宅配BOX付きで荷物の受け取りも楽々です。インターネットWifi&鹿児島放送無料のため、毎月のコストが削減できます。給水管に活性水生成装置「エルセ」が設置されており、抗酸化水を日常的に利用できます。

[分譲](#) [賃貸](#) [留学](#) [保証](#)



#### 初期費用

敷 金	134,000円
礼 金	0円
仲介手数料	80,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	18,700円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	55,200円

合 計 306,200円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

## Alte Meister 谷川 302

物件Nb. 4100513657

部屋Nb. 302

間取り 1LDK (46.55m<sup>2</sup>)  
LDK12.91 洋4.77

賃 料 66,000円

共益費 1,000円

駐車場 有り 別途7,700円(税込)

住 所 大坪・花山エリア  
宮崎県宮崎市谷川

交 通 谷川2丁目バス停まで徒歩2分

構 造 鉄筋コンクリート造5階建

築年数 2022 / 02(3年10ヶ月)

入居時期 指定時期(2026年1月上旬)

小中学校 大淀小学校(850m)  
大淀中学校(600m)

備 考

宮崎 賃貸ナビ

この物件の詳細は  
[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a64791.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a64791.html)

大興不動産

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777

FAX : 0985-54-7600

情報有効期限 : 2025/12/25