谷川町のハイグレードデザイナーズマンションです!オートロック・防犯カメラ付きの安心セキュリティ。宅配BOX付きで荷物の受 け取りも楽々です。インターネットWifi&鹿児島放送無料のため、毎月のコストが削減できます。給水管に活性水生成装置「エ

## ルセ」が設置されており、抗酸化水を日常的に利用できます。 ――





















## 初期費用

敷 金 138,000円 礼 0円 仲介手数料 80,300円 定額精算 0円 鍵交換費用 17,600円 火災保険料 20,000円 家賃保証料 59,600円

計 315,500円

※上記は、概算の参考金額であり、 契約金額を保証するものではござい ません。また、別途前家賃等が必要 となります。

## 大興不動産

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号:国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様:仲介

TEL: 0985-50-7777 FAX: 0985-54-7600

情報有効期限: 2025/11/10

Alte Meister 谷川 303	
物件Na	4100513657
部屋Na	303
間取り	<b>1LDK</b> (54.95㎡) LDK15.81 洋5.55
賃 料	68,000円
共益費	1,000円
駐車場	有り 別途5,500円(税込)
住 所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市谷川
交 通	谷川2丁目バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2022 / 02(3年8ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年12月中旬)
小中学校	大淀小学校(850m) 大淀中学校(600m)
備考	調賞賃貸ナビ

https://www.miyazaki-chintai.com/search/details a64792.html