

充実した設備付(オートロック、宅配ボックス、インターネット無料、室内洗濯機置き場、独立洗面台)公立大学目の前のワンルームマンション。徒歩圏内にコンビニやスーパーがあり利便性が高いです。間接照明が付いていますので照明なしでも問題なしで入居できます。ぜひお問い合わせください。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	45,000円
仲介手数料	55,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	24,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	41,920円

合計 184,120円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## LUCE 202

物件No	4100319034
部屋No	202
間取り	1R (27.7㎡) 洋10
賃料	45,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途5,000円(税込)
住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市丸山1丁目3番地
交通	公立大学前バス停徒歩1丁目
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2022 / 02(4年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月上旬)
小中学校	江平小学校(400m) 宮崎西中学校(700m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/03

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a64806.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a64806.html)