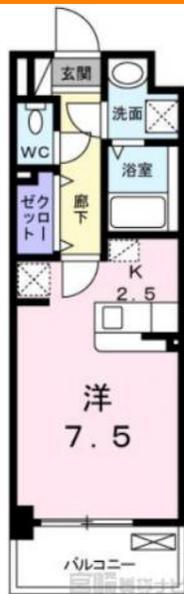


オートロック・防犯カメラ・TVモニターホン付きで安心セキュリティのマンションです。宅配BOX・追い焚き給湯・浴室乾燥機など人気上位の設備が整っております。インターネット利用料も無料となっており、個別に契約するコストを削減できます。新生活に嬉しい、照明・ガスコンロ付きも魅力的なポイントです！



### 初期費用

敷金	0円
礼金	48,000円
仲介手数料	56,100円
定額精算	50,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
<b>合計</b>	<b>197,400円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## オリージャビルディング 106

物件№	4100513659
部屋№	106
間取り	1K (28.6㎡) K2.5 洋7.5
賃料	48,000円
共益費	4,100円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市城ヶ崎
交通	東大淀1丁目バス停まで徒歩6分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2022 / 06(3年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	恒久小学校(660m) 赤江東中学校(2,500m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/04/01

宮崎県宮崎市西中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a64880.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a64880.html)