

近隣には、ドラッグイレブン、コンビニ、スーパー等あり利便性良好です。イオンモール宮崎、一ツ葉有料道路、赤江大橋、山崎街道などアクセス良好です。CATVインターネット無料、オートロック、宅配BOX、防犯カメラ、TVモニターホン付です。小学校宮崎港小学校まで650m、学校宮崎中学校まで1.4kmとなっております。



初期費用

敷金	87,000円
礼金	0円
仲介手数料	68,750円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	50,360円

合 計 226,110円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

バリフォレスト吉村 202

物件№	4100249043
部屋№	202
間取り	1LDK (41㎡) 洋6.4 LDK10.2
賃 料	58,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,950円(税込)
住 所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交 通	中原バス停約徒歩1分(50m)
構 造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2022/10(4年)
入居時期	指定時期(2026年10月下旬)
小中学校	宮崎港小学校(650m) 宮崎中学校(1,400m)
備 考	

大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号

（公社）全国宅地建物取引業保証協会 （一社）宮崎県宅地建物取引業協会

（一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332

FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/10/16

この物件の詳細は

https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a65264.html

宮崎県宮崎市