防犯カメラ・オートロック付きでセキュリティ安心のマンションです!インターネットWifi&鹿児島放送無料のついちょるーむ対応となっております。宅配BOXがございますので、不在時でも荷物の受け取りが可能です。中心部・南部どちらにもアクセスし易く、利便性の良い立地環境です。

初期費用

敷　　金	72,000円
礼　　金	0円
仲介手数料	56,100円
定 額 精 算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	41,040円
合　　計	187,140円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではございません。また、別途前家賃等が必要となります。

サンメゾン福島 205

物件No.	4100523198
部屋No.	205
間取り	1R (31.98㎡) LDK12.1 ロフト2.4
賃　料	48,000円
共益費	なし
駐車場	有り　別途3,300円(税込)
住　所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市福島町
交　通	病院下バス停まで徒歩2分
構　造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2023／02(2年5ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年8月下旬)
小中学校	江南小学校(1,300m) 大塚中学校(1,900m)
備　考	

大興不動産
宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5
南店賃貸営業課
免許番号：国土交通大臣(02)009194号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会　（一社）宮崎県宅地建物取引業協会
（一社）九州不動産公正取引協議会　取引態様：仲介
TEL：0985-50-7777
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/07/30

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a65353.html