

西高松に立地するオートロック付き賃貸物件です。インターネット無料に加え、都市ガス使用で毎月のランニングコストも抑えられます。室内には浴室乾燥機能も付いており雨の日や外干しが気になる方でも安心です。繁華街までも徒歩10分ほどで移動できますので中心部でお探しの方にもおススメです。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	53,500円
仲介手数料	58,850円
定額精算	50,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
<b>合計</b>	<b>205,650円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## Tea Tree 302

物件№	4100249044
部屋№	302
間取り	1K (26.08㎡) K2.3 洋7.9
賃料	53,500円
共益費	3,150円
駐車場	無し
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市西高松町
交通	松橋町バス停まで徒歩4分
構造	木造3階建
築年数	2022 / 05(3年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	小戸小学校(350m) 宮崎東中学校(1,390m)
備考	



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2026/04/03

宮崎県宮崎市西高松町中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a65730.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a65730.html)