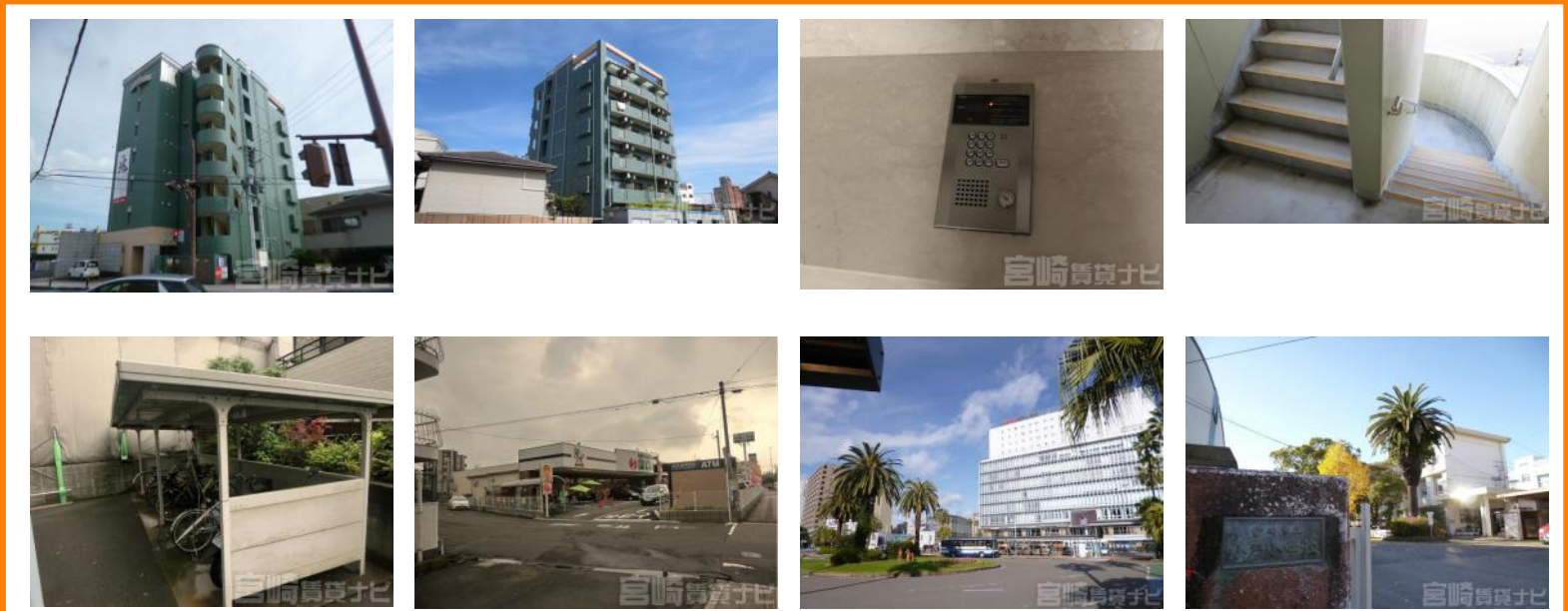


繁華街近くの元宮町に位置するエレベーター付きマンションです。室内は1R+ロフト付きなので、居室と寝室を分けることができます。オートロックも完備しておりセキュリティ面も安心です。ペット(小型犬or猫)飼育可能となっております! 定額精算賃料2か月分が初期費用に加算



初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 55,000円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 12,100円 |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 40,000円 |

合計 125,100円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

R1-N 601

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 物件№  | 4100332005                    |
| 部屋№  | 601                           |
| 間取り  | 1R (32.66㎡)<br>洋8             |
| 賃料   | 50,000円                       |
| 共益費  | なし                            |
| 駐車場  | 無し                            |
| 住所   | 宮崎市中心部エリア<br>宮崎県宮崎市元宮町        |
| 交通   | 橘通り2丁目バス停まで徒歩7分               |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造7階建                  |
| 築年数  | 2003 / 12(21年7ヶ月)             |
| 入居時期 | 指定時期(2025年7月中旬)               |
| 小中学校 | 小戸小学校(794m)<br>宮崎西中学校(1,225m) |
| 備考   |                               |



大興不動産

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/07/27

宮崎県宮崎市小戸西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a65772.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a65772.html)