

中津瀬にある1LDKオートロック付きです。インターネット利用料不要で毎月のランニングコストも抑えて生活することができます。中心部付近で県病院や北部、西部方面も行動しやすい場所で立地も良好です。小型犬飼育可な物件となっております。飼育時礼



#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	0円
仲介手数料	75,900円
定額精算	0円
鍵交換費用	27,500円
火災保険料	19,000円
家賃保証料	36,675円

合 計 159,075円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2026/02/27

## トピ力中津瀬 302

物件Nb.	4100263293
部屋Nb	302
間取り	1LDK (34.88m <sup>2</sup> ) 洋4 LDK9.6
賃 料	62,000円
共益費	3,000円
駐車場	有り 別途7,000円(税込)
住 所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市中津瀬町
交 通	中津瀬町バス停まで徒歩1分
構 造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2022 / 09(3年5ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年3月中旬)
小中学校	西池小学校(205m) 宮崎西中学校(455m)
備 考	

この物件の詳細は

[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a66140.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a66140.html)