

# リオ グランデ 1003

物件№	5100001030
部屋№	1003
間取り	1R (32.72㎡) 洋11.5、ロフト2.3
賃料	56,000円
共益費	なし
駐車場	有り 6,000円

住所 延岡市川中エリア  
宮崎県延岡市南町

交通

構造 鉄筋コンクリート造10階建

築年数 2018 / 03(7年11ヶ月)

入居時期 2026年 04月 (中旬)

小中学校 延岡小学校(950m)  
岡富中学校(700m)

備考 ユーミーマンション

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a66177.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a66177.html)



## 初期費用

敷金	84,000円
礼金	0円
仲介手数料	61,600円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	50,080円

合計 213,680円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**大興不動産**

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

延岡 賃貸営業課

免許番号：宮崎県知事(9)第2927号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141

FAX：0982-21-4145

情報有効期限：2026/03/10

宮崎県延岡市