

■インターネット利用料無料など設備の充実した物件です。□室内洗濯機・温水洗浄便座など人気設備も完備されております。■浴室乾燥機がございますので、雨天時や急ぎの洗濯物に非常に便利です。□連帯保証人不要で手続きをスムーズに進めます。



初期費用

敷金	59,000円
礼金	0円
仲介手数料	68,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	15,000円
家賃保証料	10,000円

合 計 152,200円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

Tea Garden 東宮 103

物件№	4100543205
部屋№	103
間取り	2LDK (51.92㎡) LDK10.2 洋6.2 洋5.9
賃 料	59,000円
共益費	3,000円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住 所	本郷・赤江エリア 宮崎県宮崎市郡司分
交 通	樋掛バス停まで徒歩2分
構 造	鉄骨造2階建
築年数	2023／04(2年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年8月下旬)
小中学校	国富小学校(1,250m) 本郷中学校(2,400m)
備 考	

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a66230.html



宮崎県宮崎市小宮西3丁目1-5

南店賃貸営業課
免許番号：国土交通大臣(02)009194号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/07/24