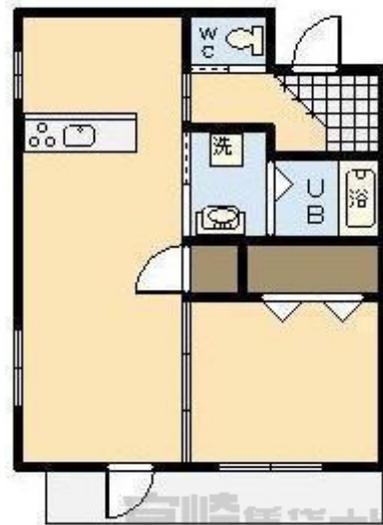


全世帯角部屋のお部屋になります!下原町バス停まで徒歩2分で交通の便も安心です。柳丸にあるフェニックスガーデンや宮崎駅に徒歩圏内です。オートロック・TVモニターホン・宅配ボックスなど設備充実しております。



**初期費用**

敷金	102,000円
礼金	68,000円
仲介手数料	79,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	24,200円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	75,000円

合計 368,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# Valo吉村 504

物件No	4100101067
部屋No	504
間取り	1LDK (40.9㎡) 洋4.5 LDK12
賃料	68,000円
共益費	3,000円
駐車場	有り 別途4,000円(税込)

住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
----	------------------------

交通	下原町バス停まで徒歩約2分
----	---------------

構造	鉄筋コンクリート造6階建
----	--------------

築年数	2023 / 04(2年11ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	指定時期(2026年4月下旬)
------	-----------------

小中学校	櫛小学校(800m) 櫛中学校(1,200m)
------	----------------------------

備考	
----	--



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/04



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a66343.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a66343.html)